



## PROJET DE CONSTRUCTION D'UNE PLATEFORME LOGISTIQUE AU NIVEAU DU PÔLE AGROALIMENTAIRE DE L'AGGLOMÉRATION DU GRAND NOKOUÉ A ABOMEY CALAVI EN RÉPUBLIQUE DU BÉNIN

**Date D'approbation :**

21/9/2021

**Pays :**

Bénin

**Localité:**

Grand Nokoué(Abomey-calavi)

**Type :**

Prêt

**Montant :**

20,000 Mds

### 1.IDENTIFICATION DU PROJET

Le projet de construction d'une plateforme logistique au niveau du pôle agroalimentaire de l'agglomération du Grand Nokoué à Abomey calavi au Bénin a été identifié lors des échanges avec ECOBANK DEVELOPMENT CORPORATION (EDC) à qui le Gouvernement béninois a confié, en septembre 2020, un mandat d'arrangement du financement du projet pour un montant global de 85 000 M FCFA. EDC a ainsi sollicité la Banque, à travers un sous-mandat d'arrangement, pour mobiliser un financement d'un montant de 20000 M FCFA. Le sous-mandat d'arrangement a été signé le 19 Janvier 2021.

Le présent projet trouve son ancrage dans le Programme d'Actions du Gouvernement (PAG) 2016-2021 adopté par le Gouvernement béninois, à travers le Pilier n°2 : Engager la transformation structurelle de l'économie.

Le projet de construction d'une plateforme logistique au niveau du pôle agroalimentaire de l'agglomération du Grand Nokoué à Abomey Calavi fait partie de ces actions phares visant à restaurer et maintenir l'attractivité de la ville de Cotonou, notamment au plan commercial.

L'opération est également en cohérence avec les Axes du Plan Stratégique Djoliba 2021-2025 de la BOAD, notamment l'Axe 1(Renforcer l'intégration Régionale) et l'Axe 2( contribuer à la création de valeur et d'emplois productifs en appui aux Etats et au secteur privé) à des taux respectifs de 17% et 83%.

Le maître d'ouvrage du projet est le Ministère du Cadre de Vie et du Développement Durable (MCVDD). La Maîtrise d'Ouvrage Déléguée du projet est assurée par la Société Immobilière et d'Aménagement Urbain (SI MAU). Le planning prévisionnel de réalisation du projet prévoit une durée globale de trente-quatre (34) mois dont vingt-sept (27) mois pour les travaux.

### 2. JUSTIFICATION DU PROJET

Le projet se justifie par les considérations suivantes : i) son insertion dans le Programme d'Action du Gouvernement (PAG) ; ii) sa cohérence avec le Plan Stratégique DJOLIBA 2021-2025 de la BOAD ; iii) la nécessité de transférer les activités de gros du marché de Dantokpa ; et iv) sa contribution à l'amélioration du cadre de vie.

### **3. OBJET ET OBJECTIF DU PROJET**

Le projet a pour objet, la construction d'une plateforme logistique moderne de 168 ha dédiée à l'agroalimentaire, dans l'agglomération du Grand Nokoué à Abomey Calavi au Bénin.

L'objectif global est de contribuer à l'amélioration de la qualité de service des activités de vente en gros et d'exportation de produits agroalimentaires au Bénin.

Les objectifs spécifiques du projet consistent à :

- i) donner à au moins 600 opérateurs du commerce de gros des produits alimentaires, à l'horizon 2023, les moyens physiques de développer et moderniser leurs entreprises ;
- ii) ii) désengorger le centre-ville de Cotonou en déplaçant au moins 40% des activités générant le trafic poids lourds à partir de 2023 ;
- iii) améliorer la dynamique commerciale par la séparation d'au moins 60% des activités de gros des activités générales des marchés secondaires de l'agglomération d'ici 2023.

### **4. ZONE DU PROJET D'ÉTUDE**

Le site du projet est localisé dans la commune d'Abomey -Calavi situé dans la partie Sud du Bénin, dans le département de l'Atlantique.

### **5. LES COMPOSANTES DU PROJET**

Le projet comprend 6 composantes suivantes : i) études et maîtrise d'œuvre ; ii) travaux; iii) mesures environnementales et sociales ; iv) contrôle technique des travaux ; v) maîtrise d'ouvrage déléguée ; vi) audit technique et financier .

### **6. COÛT ET FINANCEMENT**

Le coût total hors taxes du projet, de 108 912 M F CFA, et financé comme suit:

- Fonds propres Etat béninois : 23 912 M F CFA,
- BOAD : 20 000 M F CFA
- Banque locale : 65 000 M F CFA.