



PROPOSITION DE PRÊT POUR LE FINANCEMENT PARTIEL DU PROJET D'IMPLANTATION D'UNE UNITÉ D'EXTRACTION ET DE TRANSFORMATION DE MARBRE AU TOGO PAR LA SOCIÉTÉ POMAR TOGO SA

Date D'approbation :

29/10/2010

Pays :

TOGO

Localité :

Préfecture de Blitta (région centrale)

Type :

Prêt

Montant :

5 000 M F CFA

1. IDENTIFICATION DU PROJET

Le projet d'implantation d'une unité d'extraction et de transformation de marbre au Togo par la société POMAR TOGO SA a été soumis au financement de la Banque par lettre en date du 29 octobre 2010 de la Présidente du Conseil d'Administration de la société.

Le présent rapport d'évaluation a été élaboré sur la base de la documentation recueillie et des conclusions de la mission d'évaluation du projet conduite au Togo du 20 au 25 Novembre 2010.

2. JUSTIFICATION DU PROJET

Le projet d'implantation d'une unité d'extraction et de transformation de marbre au Togo par la société POMAR TOGO SA, trouve sa justification dans les considérations ci-après

- Existence d'un marché porteur
- Commercialisation et transformation du Marbre sur le Marché de POMAR Togo SA
- Réserves de marbre

3. OBJET ET OBJECTIF DU PROJET

Le projet a pour objet, l'implantation d'une unité d'extraction (297 000 m³/an de blocs de marbre brut) et de transformation de marbre (178 000 m³/an de produits finis) à Lomé au Togo.

L'objectif d'extraction visé est de 46 500 m³ en première année, 112 500 m³ en troisième année, 193 750 m³ en sixième année, 274 750 m³ en neuvième année, soit respectivement 16%, 38%, 65% et 93% de la capacité d'extraction de

POMAR TOGO SA.

L'objectif de transformation visé est de 12 863 m³ en deuxième année, 36 080 m³ en troisième année, 82 250 m³ en sixième année, 159 355 m³ en neuvième année, soit. respectivement 7%, 20%, 48% et 89% de la capacité de transformation de POMAR TOGO SA.

4. ZONE D'INFLUENCE DU PROJET

Le gisement de Pagala objet de la première mise en exploitation est localisé dans la Préfecture de Blitta (Région centrale), précisément dans le canton de Pagala-Village, à 260 Km de Lomé. La carte de la localisation du site de Pagala est présentée en annexe 1. Afin d'offrir une variété de produits, plusieurs autres sites ont été identifiés (Gnaoulou, Djéti, Fafahoue) et feront l'objet d'exploitation dans le cadre du projet comme prévu dans le protocole d'accord et la Convention d'investissement signés entre POMAR Togo SA et l'Etat togolais.

Le site retenu pour l'implantation du complexe industriel de transformation de marbre est celui qui était précédemment occupé par la SOTOMA dans la zone portuaire de Lomé le long de la RN1 (axe Aflao-Hillacondji), à la croisée du parcours des camions en provenance du Terminal du sahel et à quelques kilomètres des quais du port Autonome de Lomé.

5. LES COMPOSANTES DU PROJET

Les composantes du projet sont les suivantes :

i) frais d'établissement ; ii) aménagement, agencement et installations ; iii) bâtiments et génie civil; iv) matériel usine ; v) d'investissement par unité de volume extrait ; vi) mobilier et mat. de bureau ; vii) matériel de carrière ; viii) véhicules légers et ix) besoin en fonds de roulement

6. COÛT ET FINANCEMENT

Le coût total hors taxes du projet est estimé à 19 859 M FCFA.. Il est financé comme suit :

BOAD (5 000 M F CFA)